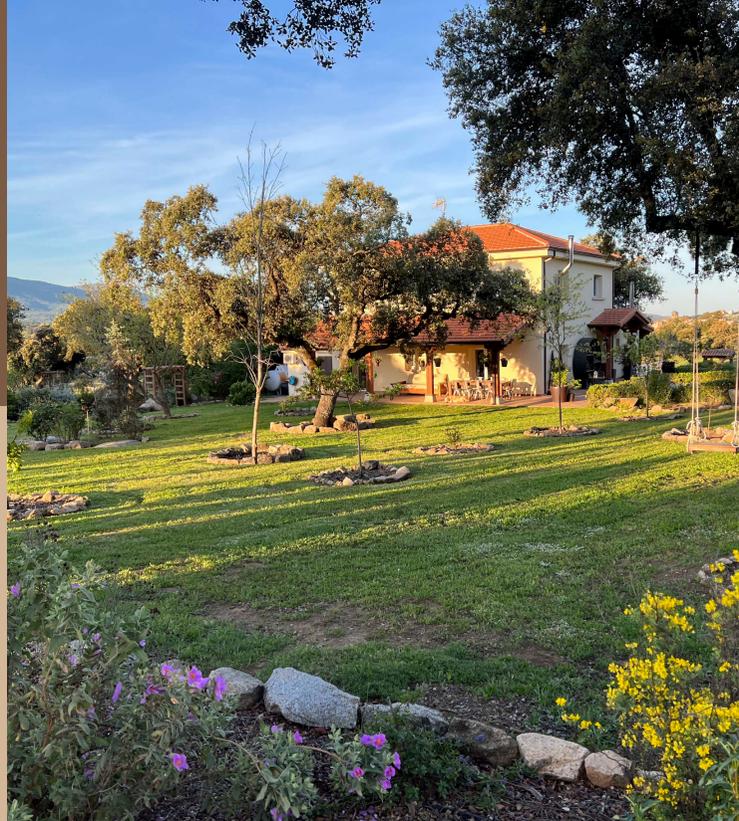


GUÍA PARA HUÉSPEDES

# MANIFIESTO de BAJAS EXPECTATIVAS



LA ENCINA GUAPA • CASA RURAL  
LA IGLESUELA DEL TIÉTAR, TOLEDO  
A solo 100 kilómetros de Madrid



## ¿POR QUÉ ALGUIEN QUERRÍA VENIR AQUÍ?

Absoluta ausencia de pretensión. Una finca totalmente aislada y vallada hasta los 2 metros de altura, 28,000 metros cuadrados con más de 300 encinas adultas, setos, flores y vida salvaje, piscina, barbacoa, juegos y juguetes para niños y adultos están incluidos sin costo en su estancia. Porque somos un pequeño equipo dedicado a hacer de su estancia una experiencia inolvidable. Espere ser tratado como un huésped en nuestra casa, no como un inquilino.

## LA ENCINA GUAPA ES LA DEFINICIÓN DE RÚSTICO

Espere mariquitas en su almohada, un grillo si tiene suerte, mirlos tocando insistentemente en su ventana, el sonido de algún cencerro por la noche, corzos saltando entre las fincas colindantes, algún zorro y liebres escondidos entre la maleza. (Posiblemente alguna ardilla que al parecer disfruta también de la finca) y, con respecto a los prados...estamos hablando de que los mantenemos segados pero en su estado natural de acuerdo a la época del año en cuestión, esto significa que no debe esperar encontrar césped natural o artificial ni mucho menos el terreno pintado de verde.

Prepárese para compartir la finca y la piscina con algún sapo o ratoncito -ellos llegaron primero-.

Somos una finca aislada y fuera de la red, contamos con un sistema fotovoltaico de primer nivel, si a pesar de esto piensa que cocinar un cochinito en horno de microondas a las 3 de la mañana es una buena idea mientras mantiene la música a todo volumen desde ya le decimos que no lo es y que hay decenas de opciones en el área que estaríamos felices de recomendarle.

Por el contrario, espere encontrar una finca mantenida al detalle con una casa impecablemente limpia y con todas las comodidades de una vivienda habitual (ropa de cama 100% algodón de 300 hilos, muchas amenidades gratuitas, una botella de vino de nuestro vecino Jose que él y su familia producen en la propia Iglesiasuela, y los huevos que nuestras gallinas decidan compartirle sin ningún costo. La finca no es adecuada para personas delicadas o mimadas, que les "pique la pradera" o cualquier otro sinónimo de personas a las que no les guste de verdad el campo.



## RÚSTICO

Del lat. *rusticus*, y este der. de rus 'campo'.

1. adj. Perteneiente o relativo al campo.
2. adj. toscó.
- (|| poco trabajado, sin pulimentar).
3. m. Hombre del campo.

**PARA MUCHOS, ESTA ES LA NUEVA DEFINICIÓN DE UN PEQUEÑO PARAÍSO, PARA OTROS NO TANTO.**

## BIENVENIDO

### 4 HABITACIONES EN SUITE

Las habitaciones cuentan con aire acondicionado (que solo se puede usar cuando sea necesario) y cuartos de baño con ducha y bañera. El agua es cara y escasa, esperamos que haga un uso racional de esta.

### AMBOS PORCHES SON UNA GOZADA

Las vistas son espectaculares, pero no engañamos a nadie, a pesar de que estamos en el Valle del Tiétar los 40 grados en verano se sienten igual de insoportables...a menos que use la piscina y la ducha al exterior.

### PISCINA Y PASEO DE PISCINA

La piscina es de 10x4.20 y estar en ella en medio de la lluvia es una experiencia única, especialmente por las noches, a pesar de esto igual y le tocará algún ratoncito al que también le pareció una buena idea bañarse a su lado.

### LA COCINA ES DE GRADO COMERCIAL TOTALMENTE EQUIPADA

Encontrará en ella cualquier utensilio que un aspirante a chef pueda desear, sin embargo el manejo de la cocina de gas puede ser un desafío, especialmente si acostumbra usar vitros.

### COCINA DE LEÑA

Contamos con una cocina de leña y la abastecemos sin costo. Cocinar en ella es en sí mismo toda una experiencia, sin embargo el control de la temperatura y los tiempos de cocción requieren práctica...y también ensuciarse un poco.

### LOS PERROS SON BIENVENIDOS

Como afortunados propietarios de un par de labradores, los perros son bienvenidos, sin embargo le requerimos a sus propietarios nunca dejarlos solos en la finca...ni por un momento.

### VIDA SALVAJE

Encontrará muchísima fauna en la finca y en sus alrededores - hasta que llegamos aquí solo habíamos visto murciélagos en los libros-ahora consideramos un privilegio observarles, al mismo tiempo no esperamos que nos contacte a las 3:00 am para sacar alguno del salón, abra las puertas y se irá pronto, por el contrario mantenga el portón principal de la finca cerrado si no lo está usando, le aseguramos que no es divertido tratar de sacar a un par de corzos de la finca.

## TODO LO QUE HA ESCUCHADO ES VERDAD,

Es una casa fuera de la red (no estamos conectados a la electricidad), la generamos y hay que ser muy conscientes de su uso, especialmente en días nublados, nuestras reglas de la casa son estrictas y muy amplias, no permitimos fiestas ni que alteren la tranquilidad del entorno tan privilegiado en el que nos encontramos, esperamos que después de un uso razonable de la propiedad la deje en las mismas condiciones en las que la ha encontrado, tenemos un check list de salida que debe ser cumplido a cabalidad.

- **ADVERTENCIA: LOS ZORROS, LAS LIEBRES, Y LAS JINETAS NO TIENEN LÍMITES. SI DEJA COMIDA AL EXTERIOR ES CONSIDERADO JUEGO LIMPIO.**

## NÚMEROS DE EMERGENCIA

SANITARIA, DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS, SALVAMENTO O SEGURIDAD: 112

AVITUALLAMIENTO: 925874659. Montse y Mariano. Udaco

PONME UNA CAÑA: 607292183. Emi y Miguel. Bar STOP

QUIERO UN COCHINILLO: 925874771. Marimar y Pedro. Restaurant Mesón los Arcos

O UN RABO DE RES: 925874738. Cristina y Javi. Restaurant El Estribo

QUIZÁS UN COCHFIRITO: 670370331. Carlos. Restaurant Longinos.



**34 660215781**



**[hola@laencinaguapa.com](mailto:hola@laencinaguapa.com)**



**[www.laencinaguapa.com](http://www.laencinaguapa.com)**